

COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS IED
NIT. 800.002.248-0

ANEXO TECNICO 001 DE LA INVITACION No. 013 de JULIO _ 15_ de 2026

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE FILTRACIONES EN TERRAZAS, LIMPIEZA DE CANALES, BAJANTES Y CAJAS DE INSPECCION EN LAS SEDES A, B y C. - CONTRATO EN MODALIDAD TIPO BOLSA, HASTA AGOTAR EL MONTO DEL CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL-CRP.

	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO \$	IVA \$	TOTAL UNITARIO \$	OBSERVACIONES
1	SUMINISTRO DE PRODUCTO SELLANTE E IMPERMEABILIZANTE PARA PISO EN CONCRETO DE TERRAZAS: (Sugerir un producto impermeabilizante que se ajuste a las necesidades de la Institucion en el area de terrazas, teniendo en cuenta que muestran multiples filtraciones a pesar que en este momento cuentan con recubrimirto en manto asfaltico, que por su tiempo de uso presenta un alto deterioro. pero que por presupuesto no es viable repararlo parcialmente o reemplazarlo e su totalidad) - unidad CANECA o CUÑETE (16KG) PMUE* \$ 781.170			\$ -	! Por favor incluir en esta celda la Marca y Referencia del impermeabilizante a utilizar i
2	En Sede A - Bloques A, B, C y zona del auditorio - (MANO DE OBRA PARA IMPERMEABILIZACION PISO DE TERRAZAS): Este mantenimiento incluye: 1. (limpieza y alistamiento de toda la superficie a intervenir, aplicacion del producto impermeabilizante sugerido (sellante de la mejor calidad) como reparcho en las zonas mas afectadas), 2. (aplicacion de producto impermeabilizante sugerido (sellante de la mejor calidad) en la totalidad del piso la terraza, teniendo mayor atencion en la zona de las bajantes para lograr un sellado perfecto). 3.(retiro y disposicion final de residuos de la obra). - M2 (Metro cuadrado) PMUE* \$ 60.703			\$ -	
3	PUNTOS DE ANCLAJE - Suministro e instalación de puntos de anclaje sobre columna en concreto ubicados en puntos estratégicos. (Especificaciones: Perno en acero inoxidable, Anillo en acero inoxidable, Químico para anclaje, Pruebas dinamométricas, Placa de identificación.) entregar Informe de instalación.- 1 UNIDAD PMUE* \$ 575.953			\$ -	
4	En Sede B y C- Santa Ines y Canada - (LIMPIEZA DE CANALETA y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS): (este mantenimiento incluye: Barrido, lavado con agua a presion, Zondeo (zonda electrica) de ser necesario a la bajante que presente obstrucciones, retiro y disposicion final de residuos de la obra). CANTIDAD: 1 Metros lineales de canaleta aguas lluvias. - UNIDAD PMUE* \$ 8.780			\$ -	
5	En Sedes A, B y C - Bloques A, B, C y zona del auditorio - (LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCION AGUAS LLUVIAS): (este mantenimiento incluye: identificacion, ubicacion y limpieza de cajas, retiro y disposicion final de residuos de la obra). : 1 -UNIDAD PMUE* \$ 112.923			\$ -	

NOTAS:

POR FAVOR ENVIAR LA COTIZACION COMO PROPUESTA A LA INVITACION 012 DEL 15 DE JULIO DE 2026

PMUE* = (Precio Máximo Unitario Establecido)VALOR SACADO DEL ESTUDIO DE MERCADO - POR FAVOR TENER EN CUENTA ESTE VALOR YA QUE NO SE DEBE EXCEDER

MANTENER EL MISMO ORDEN DE ESTE ANEXO Y NO MODIFICAR LA DESCRIPCION NI LA PRESENTACION, HACER OBSERVACIONES DE SER NECESARIO

EN OBSERVACIONES AGREGAR LA MARCA, PRESENTACION Y TIPO DE IMPERMEABILIZANTE QUE VA A SER UTILIZAD, SEGÚN LA PROPUESTA (SE SOLICITA CALIDAD SIMILAR O SUPERIOR A CORONA Y PINTUCO)